

倉庫を住まいへ *非住居ならではの問題を解決し快適さを追求した住居*

リフォーム情報	
形態	一戸建て
築年数	25年
家族構成	ご夫婦
面積	78m ²
施工期間	60日
施工店	株式会社インテックス

リフォーム費用	
キッチン・リビング	400万円
浴室	100万円
トイレ	20万円
その他	30万円
総費用	990万円



🏠 キッチン・リビング



🛀 浴室



🚽 トイレ



🏠 その他

リフォームポイント

ご両親の住まいの一階にあった倉庫をリモデルすることに。倉庫だった為、住居するには次のような問題点が。・窓が少なく暗い。入り口が南側にある。・隣家との距離が近く塀が2方を囲っている。・風の通りも悪い。そこで、ご提案は、[ひかり・風の確保] 和室と寝室に腰高の引違窓を、リビングダイニングにスリット窓を新設。南面に面する玄関とランドリー室には縦格子ドア、FIX窓、縦格子のサッシを。そこから入る外光を擦りガラスのドアや擦りガラスの壁を通してリビングまでひかりを取込む。各室に通気口、そして換気扇は計6箇所に取り付、リビングにはシーリングファンを設置して通風を確保。[内装と間取り] "シンプルで明るくナチュラルに"をコンセプトで設計。リビング、ダイニングそして和室迄がすっきりと見通せる間取りは視線が広がるだけでなく、光や風の通りも良い。内装は明るいナチュラルインテリアにすることで、閉塞感が出ない。

