

各制度に対して提案できる主要商品（商品カテゴリー）例

| | 制度 | 頁 |
|-----------------------|--------------------------------------|----|
| 優 遇 税 制 | 住宅ローン減税（一般住宅） | 10 |
| | 住宅ローン減税（認定長期優良住宅） | 10 |
| | 住宅ローン減税（認定低炭素住宅） | 10 |
| | 住宅ローン減税（リフォーム） | 10 |
| | 登録免許税の減税（一般住宅） | 12 |
| | 登録免許税の減税（認定長期優良住宅） | 12 |
| | 登録免許税の減税（認定低炭素住宅） | 12 |
| | 登録免許税の減税（一定の質向上を図った中古住宅） | 12 |
| | 固定資産税の新築住宅に係る減額（一般住宅） | 14 |
| | 固定資産税の新築住宅に係る減額（認定長期優良住宅） | 14 |
| | 省エネ特定改修工事特別控除制度＜所得税・投資型＞ | 16 |
| | 省エネ改修促進税制＜所得税・ローン型＞ | 16 |
| | 省エネ改修促進税制＜固定資産税＞ | 16 |
| | バリアフリー特定改修工事特別控除制度＜所得税・投資型＞ | 18 |
| | バリアフリー改修促進税制＜所得税・ローン型＞ | 18 |
| | バリアフリー改修促進税制＜固定資産税＞ | 18 |
| | 耐震改修促進税制＜所得税・投資型＞ | 20 |
| | 耐震改修促進税制＜固定資産税＞ | 20 |
| | 同居対応改修に係る所得税額の特別控除＜所得税・投資型＞ | 22 |
| | 同居対応改修に係る所得税額の特別控除＜所得税・ローン型＞ | 22 |
| | 長期優良住宅化リフォーム減税＜所得税・投資型＞ | 24 |
| | 長期優良住宅化リフォーム減税＜所得税・ローン型＞ | 24 |
| | 長期優良住宅化リフォーム減税＜固定資産税＞ | 24 |
| | 住宅取得等資金に係る贈与税の非課税措置 | 26 |
| | 相続時精算課税制度の選択の特例 | 27 |
| | 認定住宅の新築等をした場合の所得税額の特別控除（認定長期優良住宅） | 28 |
| | 認定住宅の新築等をした場合の所得税額の特別控除（認定低炭素住宅） | 28 |
| | 不動産取得税の特例措置（一般住宅） | 28 |
| | 不動産取得税の特例措置（認定長期優良住宅） | 28 |
| | 居住用財産の買換え等の場合の譲渡所得の課税の特例 | 29 |
| 空き家を売却した際の譲渡所得の特別控除 | 29 | |
| 補 助 ・ 融 資 | 長期優良住宅化リフォーム推進事業 | 32 |
| | ZEH支援事業 | 34 |
| | ZEH+実証事業 | 34 |
| | 地域型住宅グリーン化事業 | 36 |
| | 介護保険における住宅改修費の支給 | 38 |
| | 高性能建材による住宅の断熱リフォーム支援事業 | 40 |
| | 次世代省エネ建材支援事業 | 41 |
| | すまい給付金 | 42 |
| | 自治体のリフォーム支援制度 | 43 |
| | サステナブル建築物等先導事業（省CO ₂ 先導型） | 44 |
| | 家庭用燃料電池システム導入支援事業 | 44 |
| | ブロック塀等の安全確保に関する事業 | 45 |
| | 住宅・建築物安全ストック形成事業 | 45 |
| | 住宅確保要配慮者向け賃貸住宅に対する改修費補助 | 46 |
| | サービス付き高齢者向け住宅整備事業 | 46 |
| | リフォーム融資 耐震改修工事（一般） | 47 |
| | リフォーム融資 耐震改修工事・バリアフリー工事（高齢者返済特例） | 47 |
| | フラット35S | 48 |
| | フラット35リノベ | 48 |
| | フラット35子育て支援型 | 49 |
| 金利引継特約付き【フラット35】 | 49 | |

| | TOTO | DAIKEN | YKK AP |
|--|---|-----------------------|--|
| | システムバス（床断熱＋気流止め、木造住宅の劣化対策） 節湯水栓・高断熱浴槽 ^{*1*2} | 耐震ボード | 窓・玄関ドア/引戸 窓・玄関ドア/引戸 |
| | バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等） | 耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床） | 窓・玄関ドア/引戸・耐震リフォーム |
| | システムバス（床断熱＋気流止め、木造住宅の劣化対策） 節湯水栓・高断熱浴槽 ^{*1*2} | 耐震ボード | 窓・玄関ドア/引戸 窓・玄関ドア/引戸 |
| | バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等） | 耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床） | 窓・玄関ドア/引戸・耐震リフォーム |
| | システムバス（床断熱＋気流止め、木造住宅の劣化対策） | 耐震ボード | 窓・玄関ドア/引戸 窓・玄関ドア/引戸 窓・玄関ドア/引戸 窓・玄関ドア/引戸 |
| | バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等） | バリアフリー（引戸・手摺・床） | 玄関ドア/引戸・インテリア建材 |
| | バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等） | バリアフリー（引戸・手摺・床） | 玄関ドア/引戸・インテリア建材 |
| | バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等） | バリアフリー（引戸・手摺・床） | 玄関ドア/引戸・インテリア建材 |
| | | 耐震ボード | 耐震リフォーム |
| | | 耐震ボード | 耐震リフォーム |
| | キッチン・浴室・洗面所・トイレ | バリアフリー（引戸・手摺・床）・防音建材 | 玄関ドア/引戸 |
| | キッチン・浴室・洗面所・トイレ | バリアフリー（引戸・手摺・床）・防音建材 | 玄関ドア/引戸 |
| | システムバス（床断熱＋気流止め、木造住宅の劣化対策） 節湯水栓・高断熱浴槽 | 耐震ボード | 窓・玄関ドア/引戸・耐震リフォーム |
| | システムバス（床断熱＋気流止め、木造住宅の劣化対策） 節湯水栓・高断熱浴槽 | 耐震ボード | 窓・玄関ドア/引戸・耐震リフォーム |
| | システムバス（床断熱＋気流止め、木造住宅の劣化対策） 節湯水栓・高断熱浴槽 | 耐震ボード | 窓・玄関ドア/引戸・耐震リフォーム |
| | | 耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床） | 窓・玄関ドア/引戸・耐震リフォーム |
| | | 耐震ボード | 耐震リフォーム |
| | システムバス（床断熱＋気流止め、木造住宅の劣化対策） 節湯水栓・高断熱浴槽 ^{*1*2} | 耐震ボード | 窓・玄関ドア/引戸 窓・玄関ドア/引戸 |
| | システムバス（床断熱＋気流止め、木造住宅の劣化対策） | 耐震ボード | 窓・玄関ドア/引戸 |
| | システムバス（床断熱＋気流止め、木造住宅の劣化対策） 節湯水栓・高断熱浴槽 ^{*2} | 耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床） | 窓・玄関ドア/引戸 |
| | 節湯水栓・高断熱浴槽 ^{*2} | | 窓・玄関ドア/引戸 |
| | 節湯水栓・高断熱浴槽 ^{*2} | | 窓・玄関ドア/引戸 |
| | 長期優良：システムバス（床断熱＋気流止め） 低炭素・ZEH：節湯・高断熱浴槽 ^{*2} | 耐震ボード | 窓・玄関ドア/引戸 |
| | バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等） | バリアフリー（引戸・手摺・床） | 玄関引戸・インテリア建材 窓・玄関ドア/引戸 |
| | | 調湿建材 | 窓・玄関ドア 耐震リフォーム |
| | （各制度によって異なります） | （各制度によって異なります） | （各制度によって異なります） |
| | | | 窓・玄関ドア/引戸 |
| | | | フェンス 耐震リフォーム |
| | バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等） | 耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床） | インテリア建材・耐震リフォーム |
| | キッチン・浴室・洗面所・トイレ（バリアフリー） | バリアフリー（引戸・手摺・床） | 窓・玄関ドア/引戸・インテリア建材 |
| | バリアフリー（手すり等） | 耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床） | インテリア建材・耐震リフォーム |
| | バリアフリー（手すり等） | 耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床） | インテリア建材・耐震リフォーム |
| | 省エネ性：節湯水栓・高断熱浴槽 ^{*1*2} 耐久性：システムバス（木造住宅の劣化対策）・バリアフリー（手すり等） | 耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床） | 窓・玄関ドア/引戸・インテリア建材・耐震リフォーム |
| | 省エネ性：節湯水栓・高断熱浴槽 耐久性：システムバス（床断熱＋気流止め）・バリアフリー（手すり等） | 耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床） | 窓・玄関ドア/引戸・インテリア建材・耐震リフォーム |
| | システムバス（床断熱＋気流止め、木造住宅の劣化対策） | | |

※1 選択項目において便器・食洗機も対象です。
 ※2 システムバス（床断熱・気流止め）も対象です。