

# 地域型住宅グリーン化事業

事業者などが対象

## 長寿命・省エネ住宅の優れた提案に対し補助

### 概要

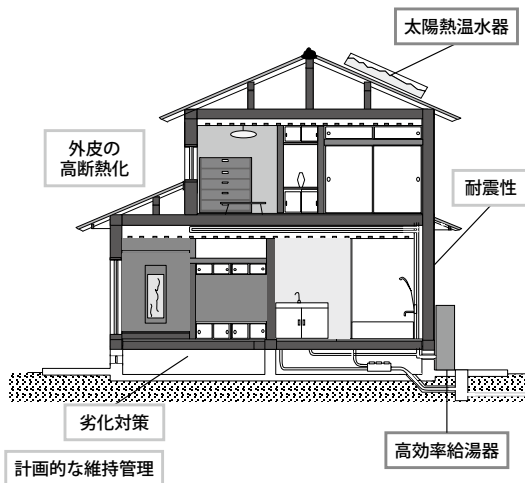
省エネルギー性能や耐久性などに優れた木造住宅・建築物に取り組む民間事業者などに対して補助が行われます。

国土交通省が、流通事業者、建築士、中小工務店などのグループによる「『地域型住宅』生産の基本方針」および「『地域型住宅』生産の共通ルール」に関する提案を募集し、優れた提案を採択します。採択されたグループに所属する中小工務店が供給する、木造の長期優良住宅やゼロエネルギー住宅などに対して補助を行います。

### 対象となる住宅など

- 長寿命型  
木造の長期優良住宅
- 高度省エネ型  
ゼロエネルギー住宅、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅
- 優良建築物型  
認定低炭素建築物など一定の良質な建築物

補助対象（住宅）のイメージ



これだけ  
お得です!!

### 補助率

- 長寿命型  
建設工事費のうち、長期優良住宅にすることによる掛かり増し費用相当額が補助対象です。  
上 限：・建設工事費の1割以内の額  
・戸当たり100万円
- 高度省エネ型  
建設工事費のうち、ゼロエネルギー住宅、認定低炭素住宅または性能向上計画認定住宅にすることによる掛かり増し費用相当額が補助対象です。  
上 限：・建設工事費の1割以内の額  
・ゼロエネルギー住宅 戸当たり165万円  
・認定低炭素住宅 戸当たり100万円  
・性能向上計画認定住宅 戸当たり100万円  
ただし、地域材を使う場合は20万円/戸、三世帯同居対応住宅とする場合は30万円/戸、いずれも満たす場合は50万円/戸を加算
- 優良建築物型  
認定低炭素建築物、BELS、CASBEEのいずれかの認定や評価等を受けた木造建築物1万円/m<sup>2</sup>(床面積)

2017年2月末時点の情報で、内容が変更になる場合があります。  
最新情報は、リモデル.jpにてPDF版をダウンロードしていただけます。(2頁参照)

制度の詳細  
地域型住宅グリーン化事業  
<http://chiiki-grn.jp/>

