

# 各制度に対して提案できる主要商品（商品カテゴリー）例

	制度	頁
補助・融資	子育てエコホーム支援事業	8
	先進的窓リノベ2024事業	12
	給湯省エネ2024事業	15
	賃貸集合給湯省エネ2024事業	15
	ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス（ZEH）の推進	18
	長期優良住宅化リフォーム推進事業	20
	子育て支援型共同住宅推進事業	22
	次世代省エネ建材の実証支援事業	23
	フラット35S	24
	フラット35リノベ	24
	フラット35地域連携型	24
	フラット35子育てプラス	24
	自治体のリフォーム支援制度	25
	介護保険における住宅改修費の支給	-
	住宅・建築物省エネ改修推進事業	-
	ストレージパリティの達成に向けた太陽光発電設備等の価格低減促進事業	-
	既存住宅における断熱リフォーム支援事業	-
	住宅確保要配慮者向け賃貸住宅に対する改修費補助	-
	サービス付き高齢者向け住宅整備事業	-
	ブロック塀等の安全確保に関する事業	-
	住宅・建築物耐震改修事業	-
グリーンリフォームローン	-	
リフォーム融資（耐震改修工事）	-	
リフォーム融資（部分的バリアフリー工事・ヒートショック対策工事・耐震改修工事）【高齢者返済特例】	-	
優遇税制	住宅ローン減税（その他の住宅）	28
	住宅ローン減税（認定長期優良住宅）	28
	住宅ローン減税（認定低炭素住宅）	28
	住宅ローン減税（ZEH水準省エネ住宅）	28
	住宅ローン減税（リフォーム）	28
	バリアフリーリフォーム減税 既存住宅に係る特定の改修工事をした場合の所得税額の特別控除<所得税>	32
	省エネルギーリフォーム減税 既存住宅に係る特定の改修工事をした場合の所得税額の特別控除<所得税>	33
	耐震リフォーム減税 既存住宅に係る特定の改修工事をした場合の所得税額の特別控除<所得税>	34
	同居対応リフォーム減税 既存住宅に係る特定の改修工事をした場合の所得税額の特別控除<所得税>	35
	長期優良住宅化リフォーム減税 既存住宅に係る特定の改修工事をした場合の所得税額の特別控除<所得税>	36
	子育て対応リフォーム減税 既存住宅に係る特定の改修工事をした場合の所得税額の特別控除<所得税>	37
	バリアフリーリフォーム減税 バリアフリー改修促進税制<固定資産税>	38
	省エネルギーリフォーム減税 省エネ改修促進税制<固定資産税>	38
	耐震改修促進税制<固定資産税>	38
	長期優良住宅化リフォーム減税<固定資産税>	38
	登録免許税の減税（一般住宅）	40
	登録免許税の減税（認定長期優良住宅）	40
	登録免許税の減税（認定低炭素住宅）	40
	登録免許税の減税（一定の質向上を図った中古住宅）	40
	固定資産税の新築住宅に係る減額（一般住宅）	42
	固定資産税の新築住宅に係る減額（認定長期優良住宅）	42
	住宅取得等資金に係る贈与税の非課税措置	44
	相続時精算課税制度の選択の特例	45
	認定住宅の新築等をした場合の所得税額の特別控除（認定長期優良住宅）	-
	認定住宅の新築等をした場合の所得税額の特別控除（認定低炭素住宅）	-
	不動産取得税の特例措置（一般住宅）	-
	不動産取得税の特例措置（認定長期優良住宅）	-
	居住用財産の買換え等の場合の譲渡所得の課税の特例	-
	空き家を売却した際の譲渡所得の特別控除	-

TOTO	DAIKEN	YKK AP
節湯水栓（キッチン、洗面、シャワー）・ビルトイン食器洗機・掃除しやすいレンジフード・ビルトイン自動調理対応コンロ・浴室乾燥機・高断熱浴槽・節水型トイレ・手すり・段差解消		窓・玄関ドア/引戸・インテリア建材・宅配ボックス
		窓・玄関ドア/引戸
節湯水栓・高断熱浴槽 <sup>※2</sup>		窓・玄関ドア/引戸
システムバス（床断熱+気流止め、木造住宅の劣化対策）・節湯水栓・高断熱浴槽 <sup>※2</sup>	耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床）	窓・玄関ドア/引戸
	ドア、間仕切、収納、カウンター等	窓・玄関ドア/引戸・面格子
	調湿建材	窓・玄関ドア
省エネ性：節湯水栓・高断熱浴槽 <sup>※1※2</sup>		
耐久性：システムバス（床断熱+気流止め）・バリアフリー（手すり等）	耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床）	窓・玄関ドア/引戸・インテリア建材・耐震リフォーム
省エネ性：節湯水栓・高断熱浴槽		
耐久性：システムバス（床断熱+気流止め）・バリアフリー（手すり等）	耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床）	窓・玄関ドア/引戸・インテリア建材・耐震リフォーム
（各制度によって異なります）	（各制度によって異なります）	（各制度によって異なります）
バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等）	バリアフリー（引戸・手摺・床）	玄関引戸・インテリア建材
		窓・玄関ドア/引戸
		窓・玄関ドア/引戸
バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等）	耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床）	インテリア建材・耐震リフォーム
キッチン・浴室・洗面所・トイレ（バリアフリー）	バリアフリー（引戸・手摺・床）	窓・玄関ドア/引戸・インテリア建材
		フェンス
	耐震ボード	耐震リフォーム
		窓リフォーム・玄関リフォーム
バリアフリー（手すり等）	耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床）	インテリア建材・耐震リフォーム
バリアフリー（手すり等）	耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床）	インテリア建材・耐震リフォーム
システムバス（床断熱+気流止め、木造住宅の劣化対策）	耐震ボード	窓・玄関ドア/引戸
節湯水栓・高断熱浴槽 <sup>※1※2</sup>		窓・玄関ドア/引戸
		窓・玄関ドア/引戸
バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等）	耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床）	窓・玄関ドア/引戸・耐震リフォーム
バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等）	バリアフリー（引戸・手摺・床）	玄関ドア/引戸・インテリア建材
		窓・玄関ドア/引戸
	耐震ボード	耐震リフォーム
キッチン・浴室・洗面所・トイレ	バリアフリー（引戸・手摺・床）・防音建材	玄関ドア/引戸
システムバス（床断熱+気流止め、木造住宅の劣化対策）・節湯水栓・高断熱浴槽	耐震ボード	窓・玄関ドア/引戸・耐震リフォーム
バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等）	バリアフリー（引戸・手摺・床）	玄関ドア/引戸・インテリア建材
		窓・玄関ドア/引戸
	耐震ボード	耐震リフォーム
システムバス（床断熱+気流止め、木造住宅の劣化対策）・節湯水栓・高断熱浴槽	耐震ボード	窓・玄関ドア/引戸・耐震リフォーム
システムバス（床断熱+気流止め、木造住宅の劣化対策）	耐震ボード	窓・玄関ドア/引戸
節湯水栓・高断熱浴槽 <sup>※1※2</sup>		窓・玄関ドア/引戸
バリアフリー（浴室・トイレ・手すり等）	耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床）	窓・玄関ドア/引戸・耐震リフォーム
システムバス（床断熱+気流止め、木造住宅の劣化対策）	耐震ボード	窓・玄関ドア/引戸
	耐震ボード・バリアフリー（引戸・手摺・床）	窓・玄関ドア/引戸・耐震リフォーム
	耐震ボード	耐震リフォーム
システムバス（床断熱+気流止め、木造住宅の劣化対策）	耐震ボード	窓・玄関ドア/引戸
節湯水栓・高断熱浴槽 <sup>※1※2</sup>		窓・玄関ドア/引戸
システムバス（床断熱+気流止め、木造住宅の劣化対策）	耐震ボード	窓・玄関ドア/引戸

※1 選択項目において便器・食洗器も対象です。  
 ※2 システムバス（床断熱・気流止め）も対象です。